

Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа 102 с углублённым изучением отдельных предметов» г. Пермь (МАОУ «СОШ № 102» г. Пермь), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Директора Ларионовой Натальи Александровны, действующего на основании Устава, с одной стороны и

Общество с ограниченной ответственностью «Производственно-монтажное предприятие Сфера» (ООО «ПМП Сфера»), именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице Генерального директора Татаурова Максима Сергеевича, действующего на основании Приказа № 1 от 1 июля 2015 года, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, принимает и оплачивает, а Подрядчик принимает на себя обязательства по реконструкции узлов учета тепловой энергии по адресу: г. Пермь ул. Мира, д. 92 и ул. Космонавтов шоссе, д. 195, согласно Приложения № 1 (Реестр работ) к настоящему Договору.

1.2. Подрядчик обязуется выполнить работы, указанные в настоящем Договоре, а Заказчик обязуется принять и оплатить результаты Работ в порядке и сроки, указанные в настоящем договоре.

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

1.3. Общая стоимость Работ по настоящему Договору составляет 302 000 (Триста две тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС (18%) 46 067 (Сорок шесть тысяч шестьдесят семь) рублей 80 копеек.

1.4. Материалы необходимые для производства работ закупаются силами Подрядчика.

1.5. Стоимость работ по Договору может быть изменена только по соглашению Сторон в случае увеличения объема работ с предварительным согласованием с Заказчиком.

1.6. Заказчик оплачивает аванс в размере 50%, что составляет 151 000 (Сто пятьдесят одну тысячу) рублей 00 копеек, путём перечисления денежных средств на расчётный счёт Подрядчика, согласно выставленного счёта, в течение 3 (Трёх) рабочих дней, после подписания Договора. Оставшуюся часть суммы Заказчик оплачивает в течение 3 (Трёх) рабочих дней после подписания акта приёмки выполненных работ, путём перечисления денежных средств на расчётный счёт Подрядчика, согласно выставленного счёта.

1.7. Счет-фактура выдается Заказчику в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения Подрядчиком подписанного Заказчиком Акта сдачи-приемки выполненных работ.

3. УСЛОВИЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

1.8. Срок выполнения работ: с 07.06.2018 г. до 25.07.2018 г. Срок выполнения Работ может быть изменен Подрядчиком в случае неисполнения Заказчиком обеспечения доступа к объекту проведения работ (пункт 3.4. настоящего договора) на соответствующее количество дней.

1.9. После заключения настоящего Договора Заказчик назначает ответственное лицо, которое от имени Заказчика ведет технический надзор за выполнением Работ, а также совместно с Подрядчиком оформляет акты приемки-сдачи выполненных работ.

1.10. Уполномоченный Заказчиком представитель имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам Работ в течение всего периода их выполнения и в любое время производства, осуществлять контроль над соблюдением сроков выполнения проводимых Подрядчиком работ, качеством их выполнения, не вмешиваясь в оперативную деятельность Подрядчика.

1.11. Заказчик обязуется предоставить Подрядчику (его работникам, исполнителям) беспрепятственный доступ к месту проведения работ, расположенному на территории Заказчика, в целях надлежащего выполнения Работ по настоящему договору.

1.12. Подрядчик вправе выполнять Работы по настоящему договору с привлечением третьих лиц (субподрядчиков) без какого-либо дополнительного согласия на это Заказчика. При этом ответственность за качество и сроки выполнения Работ третьими лицами несет Подрядчик.

1.13. Заказчик вправе вносить изменения в объем работ по согласованию с Подрядчиком. Если такие изменения повлияют на стоимость или срок завершения работ, то Подрядчик приступает к их выполнению только после подписания Сторонами дополнительного соглашения к настоящему Договору.

1.14. В случае изменения объема работ по инициативе Заказчика стороны составляют Дополнительное соглашение к настоящему Договору, при этом общий срок выполнения работ по Договору увеличивается на соответствующее количество дней, необходимых для выполнения согласованных работ.

4. ГАРАНТИИ КАЧЕСТВА ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

- 1.15. Подрядчик гарантирует качество выполненных работ в соответствии со ст.ст. 721, 722 и 724 ГК РФ, СНиП, ТСН, ГОСТ и действующими отраслевыми нормами и правилами.
- 1.16. Гарантии качества распространяются на все работы, выполненные Подрядчиком по настоящему Договору.
- 1.17. Подрядчик гарантирует качество выполненных работ в течение 12 (Двенадцати) месяцев с момента подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ обеими Сторонами.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Подрядчик:

- 5.1.1. Обязан выполнять предусмотренные Договором работы в полном объеме, надлежащего качества и в установленный срок.
- 5.1.2. Обязан в случае возникновения обстоятельств, ухудшающих качество или замедляющих ход выполнения работ, или делающих дальнейшее продолжение работ невозможным, в течение одного рабочего дня поставить об этом в известность Заказчика.
- 5.1.3. Обязан безвозмездно устранять по требованию Заказчика недостатки и дефекты, допущенные при производстве работ, указанных в настоящем Договоре.
- 5.1.4. В случае привлечения к выполнению Работ третьих лиц (субподрядчиков) производить все расчеты с ними самостоятельно, без привлечения Заказчика.
- 5.1.5. По окончании выполнения Работ обязуется убрать за собой мусор в место, согласованное с Заказчиком.
- 5.1.6. Обязан пройти вводный инструктаж, по технике безопасности на территории Заказчика с оформлением акта-допуска на объект.
- 5.1.7. Обязан обеспечить своих работников средствами индивидуальной и коллективной защиты в соответствии с требованиями охраны труда за свой счет.
- 5.1.8. Обязан соблюдать правила пожарной безопасности и правила охраны труда в период выполнения работ, указанных в настоящем Договоре.
- 5.1.9. Имеет право сдать результат Работ досрочно по соглашению с Заказчиком.
- 5.2. Заказчик:
- 5.2.1. Обязан принять и оплатить выполненные Подрядчиком Работы в размере, в срок и в порядке, предусмотренным настоящим Договором.

6. ПРИЕМКА ЗАКОНЧЕННОГО ОБЪЕКТА

- 6.1. Сдача-приемка выполненных работ производится Сторонами по Акту сдачи-приемки выполненных работ. Результат работ считается переданным в момент подписания обеими Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ, что влечет за собой переход риска гибели результата Работ.
- 6.2. Подрядчик по окончании выполнения Работ направляет Заказчику соответствующее уведомление. Уведомление также может быть передано посредством телефонной связи либо направлено по электронной почте.
- 6.3. По факту получения уведомления от Подрядчика об окончании выполнения Работ Стороны оговаривают дату и время проведения приемки результата выполненных Работ.
- 6.5. Подрядчик направляет Заказчику акт сдачи-приемки выполненных работ и счет-фактуру.
- 6.6. Заказчик в течение 3 (Трёх) рабочих дней с момента получения акта обязан передать Подрядчику подписанный акт, либо мотивированный отказ от приема выполненных работ. В случае, если в указанных срок Заказчик не направляет Подрядчику подписанный акт сдачи-приемки выполненных работ или мотивированный отказ от подписания акта сдачи-приемки выполненных работ, работы по настоящему договору признаются выполненными качественно, в полном объеме и подлежат оплате в порядке и на условиях настоящего договора.
- 6.7. Подрядчик обязан устранить все замечания, указанные в мотивированном отказе, без увеличения стоимости монтажных работ в согласованный с Заказчиком срок.
- 6.8. После устранения всех замечаний Подрядчик предъявляет Заказчику окончательный акт выполненных работ, который Заказчик обязан рассмотреть в течение 3 (Трёх) рабочих дней. Если по истечении этого срока от Заказчика не поступит мотивированного письменного отказа о причинах не подписания акта выполненных работ, работы признаются выполненными.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 7.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.
- 7.2. Подрядчик освобождается от ответственности за просрочку выполнения работ в случае, если просрочка произошла по вине (документально доказанной) Заказчика.

7.3. Если Подрядчик не приступит к исполнению своих обязательств по Договору в срок или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится невозможным, Заказчик вправе отказаться от его исполнения и потребовать возвращения аванса, за вычетом работ, принятых по акту выполненных работ.

8. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

8.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует до его полного исполнения.

8.2. Во всем, что не оговорено настоящим договором, Стороны руководствуются положениями действующего законодательства РФ.

8.3. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны только в случае их совершения в письменной форме и подписании полномочными представителями обеих Сторон.

8.4. Все возникающие в ходе исполнения настоящего договора споры и разногласия Сторон решают путем переговоров. В случае не достижения согласия – в судебном порядке, претензионный порядок признается обязательным, срок ответа на претензию – 10 (Десять) рабочих дней.

8.5. Настоящий договор составлен в 2 (Двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, - по одному для каждой Стороны.

8.6. Все указанные по тексту настоящего договора приложения являются его неотъемлемой частью.

9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН И РЕКВИЗИТЫ

Заказчик: МАОУ «СОШ № 102» г. Пермь
РФ, 614036, Пермский край, г. Пермь, ул. Мира,
д. 92.
ИНН 5905006382 КПП 590501001
р/с: 40703810049494070920 Западно-Уральский
банк ПАО «Сбербанк России» г. Пермь
Пермское отделение 6984 г. Перми
к/с 30101810900000000603
БИК 045773603

Директор

М.п.



/Ларионова Н.А./

Подрядчик: ООО «ПМП Сфера»
РФ, 614097, Пермский край г. Пермь, ул.
Подлесная, 13-208а
ИНН 5903116213 КПП 590301001
р/с: 40702810561100001320 филиал «Пермский»
ПАО «Уральский банк реконструкции и развития»
к/с 30101810500000000883
БИК 045773883

Генеральный директор

М.п.



/Татауров М.С./

Заказчик: _____ Ларионова Н.А.

Подрядчик: _____ Татауров М.С.

**Реестр работ по реконструкции узлов учета тепловой энергии по адресу: г. Пермь ул. Мира, д. 92
и шоссе Космонавтов, д. 195**

- Организация работ по разработке рабочей документации (проект) на реконструкцию узла учета тепловой энергии (в т.ч. запрос технических условий и акта разграничения балансовой принадлежности и согласование проекта в ресурсоснабжающей организации)
- Осуществление поставки оборудования и материалов согласно рабочего проекта
- Выполнение комплекса строительно-монтажных работ в соответствии с рабочей документацией
- Сдача и получение акта допуска в эксплуатацию в ресурсоснабжающей организации

Директор



/Ларионова Н.А./

Генеральный директор



/Татауров М.С./

Заказчик: _____ Ларионова Н.А.

Подрядчик: _____ Татауров М.С.