

г. Пермь

Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №102 с углубленным изучением отдельных предметов» г. Перми) (сокращенно: МАОУ «СОШ №102» г.Перми), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Ларионовой Наталии Александровны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и Индивидуальный предприниматель Пономарев Дмитрий Сергеевич, действующий на основании Свидетельства Серия 59 №004024348 от 25.01.2010 г., именуемый в дальнейшем «Подрядчик» с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Подрядчик обязуется выполнить по заданию Заказчика: **Текущий ремонт коридора около спортзала в корпусе 2 МАОУ "СОШ № 102"** по адресу: 614065, г. Пермь, шоссе Космонавтов, 195, в соответствии с приложениями к настоящему договору и сдать результат Заказчику, который обязуется принять и оплатить принятый результат работ по цене, указанной в п.2 настоящего договора.

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

- 2.1. Стороны установили договорную стоимость работ по настоящему договору, которая составляет **759 908 (Семьсот пятьдесят девять тысяч девятьсот восемь) рублей 93 копейки**, НДС не облагается.
- 2.2. Стоимость и объемы работ, с учетом стоимости используемых материалов и оборудования, определяется сторонами в соответствии с расчетами, зафиксированными в Приложениях к настоящему Договору, которые являются его неотъемлемой частью.
- 2.3. Оплата работ производится Заказчиком за произведенные работы в течение 3 (трёх) календарных дней с момента подписания акта на выполненные работы, подписанных обеими Сторонами.
- 2.4. Стоимость работ может быть скорректирована в случае появления дополнительных работ, при этом стоимость дополнительных работ определяется по совместному решению Сторон и оформляется дополнительным соглашением к настоящему Договору.

3. СРОК ИСПОЛНЕНИЯ РАБОТ и СРОК ДЕЙСТВИЯ И ДОГОВОРА

- 3.1. Сроки выполнения работ: с **28 июня 2018г по 31 декабря 2018 г.**
- 3.2. Срок действия договора: настоящий договор вступает в законную силу с момента подписания его обеими сторонами и действует до исполнения сторонами всех взятых на себя обязательств.

4. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 4.1. Подрядчик обязуется:
- 4.1.1. Приступить к работам в течение 5-ти рабочих дней после подписания договора.
- 4.1.2. Выполнить работы в полном объеме и в сроки, предусмотренные настоящим договором.
- 4.1.3. При полном завершении работ известить об этом Заказчика.
- 4.1.4. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других пунктах настоящего Договора.
- 4.1.5. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее качество предоставленных им материалов, а также за предоставление материалов, обремененных правами третьих лиц, в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.
- 4.1.6. Подрядчик не несёт ответственность за оборудование Заказчика. Упаковка, вынос, занос оборудования Заказчика производится Подрядчиком под контролем Заказчика.
- 4.1.7. Подрядчик несет гарантийную ответственность в **течение года** в случае обнаружения недостатков в результате работ. Конкретные виды ответственности и ее размер предусмотрены действующим законодательством РФ.
- 4.1.8. В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения Заказчиком либо Подрядчиком других обязательств, принятых ими для исполнения по настоящему договору, они несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.
- 4.2. Заказчик обязуется:
- 4.2.1. Предоставить Подрядчику фронт работ.

- 4.2.2. Произвести оплату выполненных Подрядчиком работ в порядке, предусмотренном в п.2.2. и 2.3. настоящего договора.
- 4.2.3. Временно предоставлять энергоресурсы для осуществления работ Подрядчику.
- 4.2.4. Оказывать Подрядчику содействие в выполнении работ.
- 4.2.5. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других пунктах настоящего договора. В случае задержки выполнения своих обязательств Заказчиком, предусмотренные настоящим договором, что приводит к задержке выполнения работ по данному договору, Подрядчик имеет право на продление срока окончания работ на соответствующий период, и он освобождается на этот период от уплаты штрафа за просрочку сдачи результата работ Заказчику.

5. СДАЧА-ПРИЕМКА ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

- 5.1. Сдача-приемка выполненных работ производится сторонами в течение трех дней, с момента извещения Заказчика о готовности предмета договора к приемке по акту, подписанному сторонами. При отказе одной из сторон от подписания акта в нем делается отметка об этом, и акт подписывается другой стороной.
- 5.2. В случае досрочного выполнения работ с надлежащим качеством в соответствии с условиями настоящего договора Заказчик обязуется принять результат работ.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

- 6.1. За нарушение договорных обязательств, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 6.2. Любая задержка, возникшая по вине Заказчика и ограничивающая возможности Подрядчика выполнить свои обязательства в предусмотренные договором сроки, не является основанием для взыскания штрафных санкций с Подрядчика; на срок задержки продлевается срок выполнения и окончания работ.
- 6.3. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием природных явлений, действий внешних объективных факторов и прочих обстоятельств непреодолимой силы, на время действия этих обстоятельств, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора.

7. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

- 7.1. Договор может быть расторгнут согласно действующему законодательству в следующих случаях:
- отсутствием у Заказчика возможности финансирования;
 - в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством.

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

- 8.1. При исполнении настоящего договора Стороны руководствуются условиями настоящего договора, действующим законодательством Российской Федерации, нормативными актами по вопросам строительства в РФ.
- 8.2. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в связи с исполнением настоящего договора, будут, по возможности разрешаться путем переговоров между Сторонами. В случае если Стороны не придут к согласию, то спор подлежит разрешению в Арбитражном суде Пермского края.
- 8.3. После подписания настоящего Договора все предыдущие письменные и устные соглашения, переписка, переговоры между Сторонами, относящиеся к данному Договору, теряют силу, если они противоречат настоящему договору.
- 8.4. Условия настоящего Договора могут быть изменены соглашениями Сторон, совершенными в письменной форме и подписанными обеими Сторонами, скрепленными печатью Сторон. Не предусмотренные настоящим Договором взаимоотношения Сторон регулируются действующим законодательством РФ.
- 8.5. Если иное не предусмотрено, то все ссылки в данном Договоре приурочены к нумерации пунктов данного Договора, а не к каким-либо иным документам, являющимся частью (приложением) данного Договора.
- 8.6. Все приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.
- 8.7. При изменении места нахождения, банковских реквизитов Сторона обязана сообщить об этом другой стороне. Все последствия неисполнения данной обязанности несет сторона, не сообщившая данные сведения.