

г. Пермь

12.03.2018 г.

Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 102 с углубленным изучением отдельных предметов» г. Перми (МАОУ «СОШ № 102» г. Перми), именуемое в дальнейшем «Заказчик» в лице директора Ларионовой Наталии Александровны, действующей на основании Устава, с одной стороны,

Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙЛАБОРАТОРИЯ» (ООО «СТРОЙЛАБОРАТОРИЯ»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Васильева Михаила Вячеславовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

По настоящему договору и Техническому заданию (Приложение № 1) Исполнитель обязуется выполнить работы: «Детально-инструментальное обследование состояния перекрытий, стропильной системы, кровли здания и разработка проектно-сметной документации по усилению наружных стен, плит перекрытия, элементов стропильной системы, кровли, отмостки и входной группы главного входа здания» с выдачей Технического заключения, и передать результат работ Заказчику, а Заказчик обязуется принять и оплатить результат работ.

1.2. Исполнитель по своему усмотрению может привлекать для выполнения отдельных видов работ специализированные организации, при этом несет ответственность за исполнение порученной работы.

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Стоимость работ по настоящему договору определена сторонами в сметах №№1, 2 (Приложение № 2) и составляет **387 000 (Триста восемьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек**, НДС не облагается.

2.2. Заказчик производит расчет за выполненные работы путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, по письменному соглашению сторон возможна иная форма расчетов.

2.3. Оплата в сумме 387 000 (Триста восемьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается, Заказчик производит в течение тридцати дней с момента подписания актов сдачи-приемки выполненных работ.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Исполнитель обязуется:

3.1.1. Приступить к работам не позднее двух рабочих дней с момента подписания настоящего договора;

3.1.2. Сдать Заказчику выполненные работы в соответствии с разделом 5 настоящего Договора;

3.1.3. Незамедлительно информировать Заказчика об обнаруженной невозможности получить ожидаемые результаты или о нецелесообразности продолжения работы. При этом составляется двустороннее соглашение с указанием фактически выполненного объема работ и их стоимости, а также акт сдачи-приемки фактически выполненных работ. Окончательный расчет производится Заказчиком в течение пяти дней с момента подписания актов сдачи-приемки фактически выполненных работ.

3.1.4. Своими силами и за свой счет устранять допущенные по его вине в выполненных работах недостатки.

3.2. Заказчик обязуется:

3.2.1. Принять от Исполнителя законченные работы по Акту сдачи-приемки, который составляется после завершения работ по договору;

3.2.2. Оплатить выполненные Исполнителем работы в порядке, предусмотренном разделами 2 и 5 настоящего Договора.

4. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Начало работ – 12.03.2018 г.

Окончание работ – 30.04.2018 г. Исполнитель приступает к выполнению работ после перечисления подписания настоящего договора.

Срок выполнения работ увеличивается в случаях:

- форс мажорных обстоятельств;
- по письменному Соглашению сторон.

5. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ РАБОТ

5.1. Положения настоящего раздела определяют порядок сдачи-приемки выполненных работ.

5.2. Сдача-приемка выполненных работ осуществляется согласно фактически выполненному объему работ по Акту сдачи-приемки.

5.3. О готовности выполненных работ к сдаче Исполнитель уведомляет Заказчика письмом с приложением акта сдачи-приемки технической документации (Технического отчета).

5.4. В течение трех рабочих дней с момента получения уведомления и акта сдачи-приемки Заказчик знакомится с рабочим вариантом Технического отчета.

5.5. По истечении трех рабочих дней, Заказчик обязан вернуть Исполнителю подписанный акт сдачи-приемки, либо мотивированный отказ от приемки. В случае мотивированного отказа Заказчик совместно с Исполнителем в течение десяти рабочих дней составляют двустороннее соглашение с указанием перечня недоработок и сроков их устранения.

5.6. При неполучении Исполнителем в срок установленный пунктом 5.5. настоящего договора, подписанного акта сдачи-приемки выполненных работ, либо мотивированного отказа, работы считаются выполненными с соблюдением всех условий договора.

5.7. Технический отчет передается Заказчику в 4-х экземплярах на бумажном носителе, 1 экземпляр в электронном виде. Дополнительные экземпляры выдаются (копируются) за дополнительную плату.

6. ДОСРОЧНОЕ РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Досрочное расторжение Договора имеет место по соглашению сторон, либо по основаниям, предусмотренным действующим на территории Российской Федерации гражданским законодательством, с возмещением понесенных убытков.

6.2. В случае досрочного расторжения настоящего договора, Заказчик обязан уплатить часть установленной настоящим договором цены пропорционально части работы, выполненной к моменту расторжения Заказчик обязан принять и оплатить данную часть, выполненных работ.

6.3. Соглашение о расторжении оформляется Исполнителем в письменном виде с указанием объема фактически выполненных работ, его стоимости, сроков его оплаты и направляется для подписания Заказчику. Заказчик обязан подписать соглашение в течение 5-ти рабочих дней, с момента его получения.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. Срок обнаружения недостатков Техническом заключении установлен сторонами в пределах трех месяцев со дня, когда работы считаются принятыми согласно разделу 5 настоящего договора.

7.2. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение (нарушение условий настоящего договора) в случае, если такое неисполнение (нарушение) произошло вследствие непреодолимой силы (форс-мажор), т.е. непредвиденных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельствах. К обстоятельствам непреодолимой силы по настоящему договору относятся: стихийные бедствия (пожар, наводнение, землетрясение), локальные военные действия, принятие органами власти нормативных актов, исключающих исполнение сторонами условий договора, а также иные обстоятельства чрезвычайного характера. При

наступлении указанных обстоятельств, сроки исполнения отодвигаются на время действия и ликвидации указанных обстоятельств.

7.3. За несвоевременное окончание работ по настоящему договору Заказчик вправе предъявить Исполнителю пеню в размере 0,2% (ноль целых две десятых процента) от общей стоимости работ, указанной в п. 2.1. настоящего договора за каждый день просрочки;

7.4. За несвоевременную оплату выполняемых, либо выполненных работ по настоящему договору в соответствии с п.2.3. настоящего договора, либо значительное затягивание Заказчиком исполнения своих обязательств по данному договору (более чем на 10 рабочих дней) Исполнитель вправе предъявить Заказчику пеню в размере 0,2% (ноль целых две десятых процента) от стоимости, указанной в пункте 2.1. настоящего договора, за каждый день просрочки.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. После подписания настоящего договора все предыдущие письменные и устные соглашения, переписка, переговоры между сторонами, относящиеся к данному Договору теряют силу, если они противоречат настоящему Договору.

8.2. Если в ходе выполнения работ, после подписания сторонами настоящего Договора, будут внесены изменения в законы, строительные нормы и правила или другие нормативные документы, то в этом случае Исполнитель обязан приостановить работы, ознакомить Заказчика со всеми изменениями и продолжить работы только после подписания между сторонами соответствующего дополнительного Соглашения.

8.3. Все изменения, дополнения и приложения к настоящему договору, оформляются в письменном виде и являются после подписания обеими сторонами его неотъемлемой частью.

8.4. При задержке выполнения Заказчиком своих обязательств по своевременной оплате работ в соответствии с п.2.3, либо других задержках выполнения своих обязательств Заказчиком по данному договору, сроки выполнения работ переносятся на число дней этих задержек, при этом Исполнитель вправе приостановить работы или не приступать к ним до момента оплаты, либо возобновления выполнения Заказчиком своих обязательств.

8.5. Вся корреспонденция (в том числе и платежно-расчетные документы) по настоящему Договору, считается переданной, если отправлена путем почтового отправления, либо личного вручения уполномоченному представителю стороны, при этом уполномоченный представитель стороны при получении какой либо корреспонденция (в том числе и платежно-расчетные документы) обязан поставить на сопроводительном документе свою подпись, расшифровку подписи и дату получения корреспонденции. В случае отказа уполномоченного представителя, какой либо из сторон ставить свою подпись, расшифровку и дату получения на сопроводительном документе данный факт расценивается как задержка выполнения стороной своих обязательств по данному договору.

8.6. В целях наиболее качественного, эффективного и оперативного выполнения своих обязательств по данному договору стороны обязуются соблюдать следующие правила переписки, передачи исходных данных, технической документации, Проектной документации и другой корреспонденции:

8.6.1. Передача любой документации – исходных материалов, паспортов на здания, проектной (рабочей) документации, Проектной документации, платежно-расчетных документов и прочей документации должно осуществляться по накладной, либо по сопроводительному письму.

8.6.2. Сторона, получившая по почте, либо личным вручением её уполномоченному представителю, какой либо запрос (уведомление), касающийся предмета настоящего договора, обязана в пятидневный срок дать письменный ответ по данному запросу (уведомлению).

8.6.3. Любая документация, касающаяся предмета настоящего договора, может передаваться сторонами друг другу только через уполномоченных представителей. Перечень уполномоченных представителей Заказчика и Исполнителя приведен в п.8.8. настоящего договора.

8.7. Нарушение, какой либо стороной п.8.6., п.8.6.1-8.6.3. расценивается как нарушение стороной своих обязательств по данному договору.

8.8. Ответственные представители Заказчика:

№	Фамилия Имя Отчество	Моб. телефон
	Сорокина Светлана Петровна	8919 706 41 72

Ответственные представители Исполнителя:

№	Фамилия Имя Отчество	Моб. телефон
1	Васильев Михаил Вячеславович	8 952 658 18 18

8.9. Все спорные вопросы между сторонами по настоящему договору решаются между сторонами путем переговоров, либо направления претензий, а при невозможности мирного урегулирования передаются арбитражный суд Пермского края.

8.10. Срок ответа на претензию 15 календарных дней с момента получения претензии.

8.11. Право собственности на результат работ по данному договору, созданные на средства Заказчика принадлежит Заказчику и переходит к нему с момента подписания акта сдачи-приемки и 100% оплаты работ в соответствии с п.2.3. настоящего договора.

8.12. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон, имеющих с момента подписания обеими сторонами одинаковую юридическую силу.

8.13. Срок действия договора истекает с момента исполнения сторонами всех условий настоящего договора.

8.14 Неотъемлемой частью настоящего договора является следующее приложение:

1. Приложение 1 - Техническое задание.
2. Приложение 2 – Сметы №№ 1, 2.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

ЗАКАЗЧИК:

ООО «СТРОЙЛАБОРАТОРИЯ»

МАОУ «СОШ № 102» г. Пермь

Юридический адрес: 614064, г. Пермь, ул. Чкалова 10-32

Фактический адрес: 614064, г. Пермь, ул. Чкалова, д. 9 А оф. 204

ИНН/КПП 5904351146/590401001

ОГРН 1175958021733

Банк: ТОЧКА ПАО БАНКА «ФК ОТКРЫТИЕ» г. Москва,

р/с 40702810414500003697

к/с 30101810845250000999

БИК 044525999

Тел. 8 342 288 18 18

Электронный адрес: 59strong@mail.ru

Юридический адрес: 614036 г. Пермь, ул. Мира, д. 92

Тел: 8(342) 226-03-80

ИНН 5905006382

КПП 590501001

р/с 40703810049494070920 Западно-Уральский банк

ПАО «Сбербанк России» г.Пермь

Пермское отделение 6984 г.Перми

к/с 30101810900000000603

БИК: 045773603

Директор

М.В

М.В. Васильев

Директор

М.П.

Н.А. Ларионова

Исполнитель _____

Заказчик _____